

## MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV

### Z Á P I S

1. řádné jednání Rady městské části, které se uskutečnilo dne  
**11.01.2023 v 15:00**

Přítomni: K. Pavlíková, A. Háněl, P. Košan, F. Toušek, D. Macků

Dále přítomni: P. Janeček

Ověřovatelé: A. Háněl, P. Košan

Zapsala: M. Spáčilová

#### Schválený program:

Číslo	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Žádost MHMP o stanovisko k prodeji pozemků parc. č. 1852/3 a parc. č. 3267 k. ú. Zbraslav	Schváleno	R 1 1 23
2.	Pronájem části pozemku parc. č. 1314/78 v k. ú. Zbraslav a části pozemku parc. č. 2909/15 v k. ú. Zbraslav - umístění Z-boxu	Schváleno	R 1 2 23
3.	Pronájem pozemku pod garáží parc. č. 1311/7 o výměře 22 m <sup>2</sup> v k. ú. Zbraslav - změna nájemce pozemku	Schváleno	R 1 3 23
4.	Smlouva o výpůjčce části pozemků parc. č. 3264/12, 3264/13, 3265/1 a pozemek parc. č. 3265/2 v k. ú. Zbraslav - lávka Radotín	Schváleno	R 1 4 23
5.	Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu na správce sportoviště u ZŠ Nad Parkem	Schváleno	R 1 5 23
6.	Souhlas zřizovatele s přijetím nadačního příspěvku - Nadace O2	Schváleno	R 1 6 23
7.	Žádost SK Zbraslav o prominutí části poskytnuté návratné finanční výpomoci	Schváleno	R 1 7 23
8.	Jmenování členů Komise pro kulturu, cestovní ruch a volný čas	Schváleno	R 1 8 23
9.	Jmenování členů Komise výchovy a vzdělávání	Schváleno	R 1 9 23
10.	Jmenování členů Komise pro chytré město	Schváleno	R 1 10 23
11.	Jednací řád výborů Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav	Schváleno	R 1 11 23

#### 1. Usnesení č. R 1 1 23

##### Žádost MHMP o stanovisko k prodeji pozemků parc. č. 1852/3 a parc. č. 3267 k. ú. Zbraslav

V prosinci byla na MČ doručena žádost od MHMP o stanovisko k prodeji pozemků viz níže. Pozemky se nachází podél protipovodňové zdi při komunikaci K Přehradám a jsou důležité pro její případnou obsluhu. Rada vydala nesouhlasné stanovisko k prodeji pozemků.

**Rada městské části**

**I. vydává**

1. nesouhlasné stanovisko k prodeji pozemků parc. č. 1852/3 o výměře 26 m<sup>2</sup> a parc. č. 3267 o výměře 176 m<sup>2</sup> k. ú. Zbraslav, na základě doručené žádosti č. j.: MCZB/5281/2022/OMIR ze dne 16. 12. 2022, z důvodu zachování oboustranného přístupu k protipovodňové ochraně (zdi);

## **II. ukládá**

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

## **2. Usnesení č. R 1 2 23**

### **Pronájem části pozemku parc. č. 1314/78 v k. ú. Zbraslav a části pozemku parc. č. 2909/15 v k. ú. Zbraslav - umístění Z-boxu**

Rada na základě žádosti schválila uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemků. Na pozemcích budou umístěny Z-BOXY, které slouží k vydávání zásilek. Jedná se o pozemek, který se nachází na parkovišti za poštou v ulici Nad Kamínkou a pozemek u supermarketu Albert v ulici Elišky Přemyslovny.

## **Rada městské části**

### **I. schvaluje**

1. uzavření Nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 1314/78 o výměře 2 m<sup>2</sup>, zapsaném na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí městská část Praha-Zbraslav, společnosti: Zásilkovna, s. r. o., IČ: 284 08 306, se sídlem: Českomoravská 2408/1a, 190 00 Praha 9 - Libeň, na základě žádosti č. j.: MCZB/5215/2022/OMIR, ze dne 13. 12. 2022, za cenu 9.000 Kč/m<sup>2</sup>/rok na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce;

### **II. schvaluje**

1. uzavření Nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 2909/15 o výměře 3 m<sup>2</sup>, zapsaném na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí městská část Praha-Zbraslav, společnosti: Zásilkovna, s. r. o., IČ: 284 08 306, se sídlem: Českomoravská 2408/1a, 190 00 Praha 9 - Libeň, na základě žádosti č. j.: MCZB/5215/2022/OMIR, ze dne 13. 12. 2022, za cenu 9.000 Kč/m<sup>2</sup>/rok na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce;

### **III. pověřuje**

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smluv dle bodu I. a II. tohoto usnesení;

### **IV. ukládá**

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

### **3. Usnesení č. R 1 3 23**

#### **Pronájem pozemku pod garáží parc. č. 1311/7 o výměře 22 m<sup>2</sup> v k. ú. Zbraslav - změna nájemce pozemku**

Rada svým usnesením schválila uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží v ulici Nad Parkem z důvodu nového vlastníka garáže.

#### **Rada městské části**

##### **I. schvaluje**

1. uzavření Nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží parc. č. 1311/7 o výměře 22 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zbraslav, zapsaný na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí MČ Praha-Zbraslav, společnosti: PAM uniservis, spol. s r. o., IČ: 267 38 678, se sídlem: Podkovářská 800/6, 190 00 Praha 9, na základě žádosti č.j.: MCZB/5216/2022/OMIR ze dne 13. 12. 2022, za cenu 100 Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH v zákonné sazbě, od 1. 1. 2023 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce;

##### **II. schvaluje**

1. uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy s dosavadním nájemcem pozemku;

##### **III. pověřuje**

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

##### **IV. ukládá**

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

### **4. Usnesení č. R 1 4 23**

#### **Smlouva o výpůjčce části pozemků parc. č. 3264/12, 3264/13, 3265/1 a pozemek parc. č. 3265/2 v k. ú. Zbraslav - lávka Radotín**

Rada svým usnesením schválila uzavření Smlouvy o výpůjčce části pozemků, které budou využívány pro zřízení staveniště a deponie stavebního materiálu při realizaci stavby - lávka přes Berouнку v Radotíně.

#### **Rada městské části**

##### **I. schvaluje**

1. uzavření Smlouvy o výpůjčce části pozemků parc. č. 3264/12 o výměře 405 m<sup>2</sup>, druh pozemku: vodní plocha, parc. č. 3264/13 o výměře 263 m<sup>2</sup>, druh pozemku: vodní plocha, parc. č. 3265/1 o výměře 6 785 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha a pozemek parc. č. 3265/2 o výměře 37 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, vše v k. ú. Zbraslav, zapsané na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí městská část Praha-Zbraslav, městské části Praha 16, IČ: 002 41 598, se sídlem: Václava Balého 23/3, 153 00 Praha-Radotín, na dobu určitou do 31. 12. 2023;

## **II. pověřuje**

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, k podpisu smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení, a to za předpokladu plnění podmínek stanovených Usnesením RMČ Praha-Zbraslav č. R 2 1 22 bod IV. a V.;

## **III. ukládá**

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 31.01.2023

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

## **5. Usnesení č. R 1 5 23**

### **Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu na správce sportoviště u ZŠ Nad Parkem**

Na základě vyhlášené veřejné zakázky na správce sportoviště u ZŠ Nad Parkem přišlo 5 nabídek. Dle ekonomické výhodnosti nabídky rada schválila uzavření smlouvy s panem Ondřejem Klesalem, a to do konce srpna 2023.

**Rada městské části**

## **I. schvaluje**

1. v souladu s Pravidly pro zadávání zakázek malého rozsahu S 13/2020 platné od 1. 6. 2020, výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Správce sportoviště u ZŠ v ulici Nad Parkem na rok 2023“ pana Ondřeje Klesala, IČ: 698 06 055 se sídlem: Cajthamlova 166, 266 01 Beroun, za cenu 60.000,00 Kč za 1 měsíc na dobu od 1. 2. 2023 do 31. 8. 2023;

## **II. souhlasí**

1. s uzavřením smlouvy s panem Ondřejem Klesalem, IČ: 698 06 055 se sídlem: Cajthamlova 166, 266 01 Beroun, za cenu 60.000,00 Kč za 1 měsíc na dobu od 1. 2. 2023 do 31. 8. 2023;

## **III. pověřuje**

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení;

## **IV. ukládá**

1. OMIR zajistit potřebné administrativní kroky.

*Zodpovídá:* Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 31.01.2023

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

## **6. Usnesení č. R 1 6 23**

### **Souhlas zřizovatele s přijetím nadačního příspěvku - Nadace O2**

Rada odsouhlasila přijetí nadačního příspěvku, který je určen na úhradu nákladů spojených s integrací ukrajinských žáků na škole.

#### **Rada městské části**

#### **I. bere na vědomí**

1. přijetí věcného daru od společnosti UNILEVER ČR, spol. s r. o. se sídlem Voctářova 2497/18, 180 00 Praha 8, IČ: 186 27 781, oceněného na částku 17.297,30 Kč. Jedná se o trvanlivé potraviny a čisticí prostředky pro Základní školu Vladislava Vančury, Praha-Zbraslav se sídlem Hauptova 591, Praha-Zbraslav;

#### **II. souhlasí**

1. s přijetím nadačního příspěvku od Nadace O2, se sídlem Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4, IČ: 613 86 961, ve výši 200.000 Kč pro Základní školu Vladislava Vančury, Praha-Zbraslav se sídlem Hauptova 591, Praha-Zbraslav;

#### **III. ukládá**

1. OKŠ informovat vedení ZŠ VI. Vančury, Praha-Zbraslav o tomto usnesení.

*Zodpovídá:* Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 20.01.2023

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

## **7. Usnesení č. R 1 7 23**

### **Žádost SK Zbraslav o prominutí části poskytnuté návratné finanční výpomoci**

MČ obdržela žádost Sportovního klubu Zbraslav o prominutí zbývajících splátek poskytnuté návratné finanční výpomoci na projekt "Rekonstrukce sportovních ploch SK Zbraslav". Rada tento bod předloží na zastupitelstvu k projednání s tím, že nedoporučuje prominutí splátek, ale navrhuje prodloužení splatnosti návratné finanční výpomoci u všech splátek o jeden rok.

#### **Rada městské části**

#### **I. nedoporučuje**

1. Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav prominout Sportovnímu klubu Zbraslav, z.s. (IČ: 492 76 000) zbýající splátky poskytnuté návratné finanční výpomoci na projekt "Rekonstrukce sportovních ploch SK Zbraslav";

#### **II. doporučuje**

1. Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav prodloužit splatnost návratné finanční výpomoci u všech splátek o jeden rok;

#### **III. ukládá**

1. místostarostovi MČ Praha-Zbraslav, Ing. Alešovi Hánělovi, předložit tento bod na nejbližším zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav.

*Zodpovídá:* Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 08.02.2023

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

## **8. Usnesení č. R 1 8 23**

### **Jmenování členů Komise pro kulturu, cestovní ruch a volný čas**

Rada jmenovala členy Komise pro kulturu, cestovní ruch a volný čas.

#### **Rada městské části**

#### **I. jmenuje**

1. na základě doporučení předsedkyně Komise pro kulturu, cestovní ruch a volný čas následující členy této komise:
  - Michaela Rybicka,
  - Tomáš Bohatec,
  - Adam Anfilov;

#### **II. ukládá**

1. OKŠ informovat předsedkyni Komise pro kulturu, cestovní ruch a volný čas o jmenování členů komise.

*Zodpovídá:* Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 17.01.2023

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

## **9. Usnesení č. R 1 9 23**

### **Jmenování členů Komise výchovy a vzdělávání**

Rada jmenovala členy Komise výchovy a vzdělávání.

#### **Rada městské části**

#### **I. jmenuje**

1. na základě doporučení předsedy následující členy Komise výchovy a vzdělávání.  
Členy komise jsou jmenováni:

- Bc. Hana Hánělová,
- Mgr. et Mgr. Soňa Přibyllová Hasenkovcová,
- PaedDr. Dagmar Kobylková,
- Mgr. et Mgr. Kamila Weberová Kuchařová,
- Dagmar Meisnerová,
- Mgr. Karel Nedoma,
- Mgr. Kamila Štolová, Dis.,
- Marie Vildová;

## **II. ukládá**

1. OKŠ informovat předsedu Komise výchovy a vzdělávání o jmenování členů komise.

*Zodpovídá:* Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 31.01.2023

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

## **10. Usnesení č. R 1 10 23**

### **Jmenování členů Komise pro chytré město**

Rada jmenovala členy Komise pro chytré město.

### **Rada městské části**

## **I. jmenuje**

1. na základě doporučení předsedy následující členy Komise pro chytré město. Členy komise jsou jmenováni:
  - Petr Hais
  - Marek Koplík
  - Radek Kučera
  - Martin Medvěd;

## **II. ukládá**

1. OŽP informovat předsedu Komise pro chytré město o jmenování členů komise.

*Zodpovídá:* MUDr. Ing. David Macků, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 10.02.2022

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

## **11. Usnesení č. R 1 11 23**

## **Jednací řád výborů Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav**

Rada svým usnesením doporučuje zastupitelstvu schválit jednací řady výborů ZMČ Praha-Zbraslav.

### **Rada městské části**

#### **I. doporučuje**

1. Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav schválit "Jednací řád výborů Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav" v předloženém znění;

#### **II. pověřuje**

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, k předložení návrhu "Jednacího řádu výborů Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav", na nejbližším jednání zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav.

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

.....  
Ing. Aleš Háněl, místostarosta

.....  
Ing. Petr Košan, místostarosta